



BRNESTRA

KOMUNALNE DJELATNOSTI OPĆINE LIŽNJAN
SERVIZI COMUNALI DEL COMUNE DI LISIGNANO

**IZVJEŠTAJ ZA RAZDOBLJE
01.01. – 30.11.2022.**

Ližnjan, 01.12.2022.

Sadržaj:

- Zapošljavanje
- Uklanjanje otpada sa javnih površina
- Prikupljanje glomaznog otpada
- Projekt uređenja lokvi
- Obavljanje dodijeljenih komunalnih djelatnosti
- Projekt „Ribarnica Ližnjan“
- Zaključak

Zapošljavanje:

Na svojoj 1. sjednici Nadzornog odbora u 2022. godine data je Suglasnost Društvu na provođenje natječaja za zapošljavanje 1 (jednog) komunalnog radnika radnika m/ž na određeno vrijeme od 01. travnja do 30. rujna 2022. godine. Na Natječaj je pristiglo 7 (sedam) prijava od kojih samo jedna kandidata sa područja Općine Ližnjan-Lisignano. Pregledom istih ustanovljeno je da su samo 2 (dvije) pravovaljane, kandidati su potom pozvani na razgovor te je u provedenom postupku odabran kandidat S.O. iz Pule.

Isti je započeo sa radom dana 01. travnja 2022. godine, uspješno je odradio probni rok u trajanju od jednog mjeseca, te je završio sa radom dana 18. listopada 2022. godine po korištenju pripadajućeg godišnjeg odmora.

Sukladno povećanju posla vezanog i za sakupljanje odbačenog otpada, održavanju sve većih javnih površina, ali i pozicioniranju Općine Ližnjan-Lisignano u turističkom smislu, Društvo će imati potrebu za dodatnim zapošljavanjem barem jednog dodatnog zaposlenika i u 2023. godini sve sukladno financijskim mogućnostima.

Uklanjanje otpada sa javnih površina

Za problem odbacivanje otpada na javnu površinu od strane nepoznatih osoba u navedenom razdoblju nije bilo promjena, osim što je količina otpada narasla. Zaposlenici Društva uspjeli su dijelom pomaknut problem sa poznatih lokacija odbacivanja otpada na Sabirno dvorište. Naime na području općine uklonjene su košarice za otpatke na nekoliko lokacija: odmorište Vrčevan, kod "srca" na Funtani, park klupa "kod Anđela" u Ližnjanu, te u Šišanu u cijelom centru na potezu od Place do škole. Za mnoge naše mještane nepoluplarna mjera, no ista je urodila plodom i gotovo da nema veće količine odbačenog otpada na spomenutim lokacijama. No, zato pojavljuju se nove lokacije odbacivanja otpada kao npr. uz spremnike za staklo u Muntiću i Valturi. Ispred Sabirnog dvorišta nailazimo svakodnevno na velike količine orpada koje znaju kroz vikend doseći količinu između 5 i 7,5 m³. Pula Herculanea d.o.o. naplaćivala je odvoz 1 baje od 5 m³ sa autopodizačem po cijeni od 1.357,58kn do promjene Cjenika 01.07.2022. godine kada cijena drastično se povećava na 2.439,01kn. Sa strane komunalnog redarstva i dalje nije naplaćena ni jedna kazna za odbacivanje otpada. Napominjem da se navedeni otpad odnosi na miješani komunalni otpad iz kućanstva koji je lakokvarljiv i potencijalni izvor zaraze i mamac za štetočine.

Zaposlenici Društva redovno i savjesno obavljaju sakupljanje odbačenog otpada, kako miješanog, tako i glomaznog, kao i otpada odbačenog po naseljima te uz prometnice koje povezuju općinska naselja. I dalje navedene aktivnosti zaokupljaju previše radnih sati. U promatranom razdoblju od 11 mjeseci 2022. godine zaposlenici Društva su odradili 2.841 radnih sati u sakupljanju odbačenog miješanog komunalnog otpada, glomaznog otpada te pražnjenje baja na grobljima, od kojih čak 1.133 radna sata odnosi se na period srpanj-

kolovoz-rujan, kada je po jedan zaposlenik dežurao i subotom i nedjelju na području uvale Kuje kako bi se pravovremeno praznile postavljene košarice za otpatke.

Unatoč velikom broju odrađenih sati na sakupljanju odbačenog otpada i dalje postoji pritisak, prvenstveno mještana da se sakupi svaki odbačeni otpad u prirodi. Gotovo svakodnevno Društvo prima pozive o tome. Nedvojbeno je da je Društvu dodjeljena djelatnost sakupljanja odbačenog otpada, no isto je na području Općine Ližnjan-Lisignano uzelo toliko maha da bi zaposlenici mogli svaki dan bar pola radnog vremena mogli dvojiti na sakupljanju, i sve to ne bi bilo dovoljno. Društvo ima i druge obveze čija provedba pridonosi ljepšem okolišu koje se više puta stavljaju postrani da se “privremeno” ukloni smeće koje će se već sutra pojaviti na drugoj lokaciji. Bez kažnjavanja, praćenja i objavljivanja tapkati ćemo i dalje na istome mjestu, a zaposlenici Društva će i dalje samo skupljati smeće oštećujući time Proračun Općine na uštrb svih svojih stanovnika.

Prilikom dvaju inspekcijskih nadzora na osnovu prijave građana Društvo je postavilo lažnu kameru ispred Sabirnog dvorišta te dodatno dvije ploče “Zabrana odlaganja otpada” koje nisu urodile nikakvim rezultatom. Isto tako na inicijativu Društva zatraženo je više ponuda za postavljanje videonadzora te je pri MUP-u održan sastanak u svezi postavljanja i korištenja videonadzora pri JL(R)S. Sve navedeno upućeno je Općinskoj upravi na daljnje rješavanje dana 06.06.2022. godine.

Prikupljanje glomaznog otpada

Prikupljanje glomaznog otpada na području Općine Ližnjan-Lisignano uređeno je bilo putem Sabirnog dvorišta Šišan gdje je ugovornim korisnicima bio omogućen besplatni dovoz istoga u količini od 3 m³ godišnje. Sabirno dvorište otvoreno je bilo tijekom cijele godine svake radne subote od 09 do 13 sati.

U promatranom razdoblju Općina Ližnjan-Lisignano provela je Javnu nabavu za odvoz glomaznog otpada te je izabrano društvo Sekundar Usluge d.o.o. iz Rijeke. Navedeni su u periodu od 23. ožujka do 06. svibnja 2022. godine odvezli 29 tura kamionom ili ukupno 113.200 kg glomaznog otpada. Financijski navedeno to iznosi 103.000,00kn općinskih sredstava bez PDV-a

S druge strane sa Pula Herculanea-om d.o.o. postoji dogovor o odvozu besplatno prikupljenog glomaznog otpada tijekom lanjske godine. Na taj način je također društvo Sekundar Usluge d.o.o. u ime Pula Herculanea-e odveo dodatnih 15 tura kamionom ukupne količine 400 m³ glomaznog otpada.

Sabirno dvorište bilo je u funkciji do 12. studenog 2022. godine. Nakon toga je mještanima općine Pula Herculanea d.o.o. ponudila višestruku uslugu koju do sada nisu imali. Mještanima su po prvi puta otvorena vrata reciklažnih dvorišta kojima Pula Herculanea upravlja i to u Puli (Valmade) te u Fažani i Marčani. Uz to Pula Herculanea omogućuje mještanima sakupljanje glomaznog otpada “sa kućnog praga” i to četiri puta godišnje. Za ovu godinu isto je

predviđeno početkom mjeseca prosinca. Na taj način mještani će imati priliku odvesti znatno veće količine glomaznog otpada od 3 m³ godišnjeg na koji su da sada imali pravo. Stoga nikakvo odbacivanje u prirodu nema smisla, osim naravno onih koji stvaraju otpad, a nisu korisnici usluga Pula Herculanea-e. Za iste postoji kontrola na terenu od strane Pula Herculanea-e, dok sa strane Općine potrebno je pojačati kontrolu komunalnog redarstva i postavljanje nadzornih kamera na kritičnim lokacijama.

Tijekom rujna 2022. godine izvršena je procjena stanja u Sabirnom dvorištu od preko 800 m³ glomaznog otpada. Pula Herculanea preuzela je na sebe odgovornost uklanjanja navedenog otpada u cijelosti kao prvi uvjet za izgradnju budućeg Reciklažnog dvorišta Šišan za koje je Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Vlade Republike Hrvatske doniralo nekretninu buduće lokacije, a za istu je Općina Ližnjan-Lisignano ishodovala građevinsku dozvolu i izradila projekt. Predstoji najvažniji dio financijska sredstva za što se čeka raspisivanje javnog natječaja strukturnih EU fondova.

Društvo je Općini Ližnjan-Lisignano i Općinskom vijeću 15. i 24. lipnja 2022. godine uputilo prijedlog iznalaženja sredstava za daljnji odvoz miješanog komunalnog i glomaznog otpada, te za postavljanje videonadzora putem rebalansa Proračuna za 2022. i Proračuna za 2023. godinu.

Projekt uređenja lokvi

Tijekom zime 2022. godinom zaposlenici Ližnjan Brnestre d.o.o. nastavili su sa uređenjem lokvi na području Općine Ližnjan-Lisignano. Nakon uređenja lokve Lokvanj u Jadreškima, te dviju lokvi u Ušići Dvorima u 2021. godini, u ovoj su godini uređene još tri lokve i to lokva Kostanjica uz crkvu Blažene Djevice Marije, te dvije lokve u Šišanu: lokva Laco Muin i lokva Laco San Lorensi.

Lokva Kostanjica i San Lorensi ne presušuju nikad te su veliki izvor vode prvenstveno za divljač u ovim sušnim periodima.

Projekt čišćenja lokvi zaposlenici Društva nastavili su tijekom mjeseca studenog ove godine sa uređenjem lokve Lako de lama u Ližnjanu, malog bisera tik uz uvalu Kuje. Osim uređenja okoliša lokve urediti će se i sva stabla između lokve i prometnice koja vodi u uvalu Kuje. Općina Ližnjan-Lisignano preuzela je na sebe aktivnosti ravnjanja i uređenja terena mehanizacijom kako bi daljnje održavanje (košnja) od strane zaposlenika Društva bila što lakša i učinkovitija.

Ukoliko poslovne aktivnosti budu dozvoljavale, a pokotovo one vezane uz ekološku katastrofo na moru, urediti će se i lokva Flafinka u Jadreškima.

Osim obavljanja svojih redovnih aktivnosti održavanja javnih i zelenih površina zaposlenici Ližnjan Brnestre samoinicijativno uređuju atraktivne prostore u cilju promoviranja ljepota naše općine. Na taj način je uređen novoformirani “Vidikovac Budava” kao mjesto odmora i predaha pješacima/biciklistima sa prekrasnim pogledom na luku Budava. Isto tako pred sezonu dodatno su očišćena sva odmorišta i dobar dio plaža, kao i pješačko-edukativna staza br.141 “Sv.Stipan-San Stefano”.

Obavljanje dodijeljenih komunalnih djelatnosti

Društvu je 13.10.2021. Općinsko vijeće dodijelio na obavljanje komunalne djelatnosti u cilju održavanje javnih i zelenih površina, predmeta javne namjene, pješačkih staza i plaža, sakupljanje otpada koje je nepoznati počinitelj odbacio na javnu površinu te druge komunalne djelatnosti.

U nastavku je tablični prikaz izvršenih aktivnosti:

| Aktivnost 01.01.-30.11.2022. | Mjera | Količina |
|---|--------------|-----------------|
| održavanje javnih i zelenih površina | | |
| košnja trimerom | m2 | 365.491 |
| košnja trimerom | m dužni | 281870 |
| košnja rubova i staza | m dužni | 21.200 |
| košnja traktorskom kosilicom | m2 | 61.750 |
| košnja kosilicom sa sakupljanjem otkosa | m2 | 12.000 |
| rad radnika sa pilom | sati rada | 999 |
| rad radnika na održavanju | sati rada | 1.090 |
| sakupljanje otpada | sati rada | 2.841 |

Društvo je u dijelu održavanja groblja nabavilo i postavilo 5 novih lavandina na starom i novom groblju u Muntiću, novom groblju u Šišanu, te starom i novom groblju u Valturi. Uz navedeno postavljani su i novi držači kantica te nabavljeni i odreženi broj kantica.

Projekt „Ribarnica Ližnjan“

Projekt „Ribarnica Ližnjan“ je u svojoj završnoj fazi. Izvršene su sve radnje postavljanja kontejnera i opreme, proveden je vodovodni priključak i odvod otpadnih voda, kao i Javni natječaj za korištenje prostora ribarnice na kojem se javio jedan jedini ribar i to iz Medulina. Predstoji postavljanje privremenog i potom stalnog elektroenergetskog priključka čiji je zahtjev predan još 12. listopada 2022. godine. Napominjem da je dovod elektroenergetskog priključka riješen i postavljen krajem lipnja ove godine.

U promatranom razdoblju prodeven je postupak Javne nabave za kontejner-ribarnicu u kojem je izabran ponuđač KOVA d.o.o. Velika Gorica sa ponuđenom cijenom u iznosu od 339.480,00kn bez PDV-a ili čak 126.235,00kn manje od cijene po troškovniku priloženog u natječajnoj dokumentaciji. Napominjemo da je i drugi ponuđač FUSIO d.o.o. iz Poreča ponudio znatno manju cijenu od natječajne u iznosu od 344.437,00kn bez PDV-a. Cijeli postupak proveden je kroz EOJN - Elektronski oglasnik javne nabave. Sa KOVA d.o.o. Velika Gorica potpisan je Ugovor o Javnoj nabavi roba te su isti dostavili i jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Za provođenje građevinskih radova upućen je javni poziv. Odabrana je tvrtka TERRA-KOP građevinski obrt iz Vinkurana. Ista je tijekom mjeseca lipnja izvršila čišćenje terena, pripremu te u konačnici izradu betonske podloge temelja za postavljanje kontejnera. Uz to izvršili su i građevinske radove na pripremi za spajanja na elektroenergetsku i vodovodnu mrežu. Iskopana je i udubina za postavljanje i postavljen spremnik od 1.500 litara za otpadne vode iz sudopera.

Za navedene građevinske radove Općinsko vijeće Općine Ližnjan-Lisignano donijelo je odluku o odobravanju izvođenja građevinskih radova do 10. srpnja unatoč zabrani u periodu

od 15. lipnja do rujna 2022. godine, a sve uslijed kašnjenja u dobivanju Elektroenergetske suglasnosti 01. travnja te Ugovora o izgradni priključka vode 14. lipnja 2022. godine.

Priključci na elektroenergetsku i vodovodnu mrežu kako navedeno spojeni su krajem mjeseca lipnja 2022. godine.

Za gore navedene radove zatražena je kontrola skrivenih radova od Uprave za ribarstvo Ministarstva poljoprivrede i šumarstva. Iste su izvršene 10. i 23. lipnja 2022. godine.

U tijeku je provedba elemenata vidljivosti po kojoj će se izraditi letci za izvještavanje stanovništva i potencijalnih kupaca te će se provesti jedna informativna – edukativna radionica s ciljem promocije projekta i uključivanja mladih u sektor ribarstva te promicanja društvene dobrobiti i kulturne baštine u ribarstvenim i akvakulturnim područjima.

Ribarnica Ližnjan je uredno registrirana u Upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog porijekla Ministarstva poljoprivrede.

Krajem studenog realiziran je kratkoročni kredit za financiranje kupovine kontejnera-ribarnice i pripadajuće opreme pri Privrednoj banci Zagreb d.d. u iznosu od 398.568,00kn.

Završetak projekta u cjelini planira se, ali i mora izvršiti u zadnjem tomjesečju 2022. godine budući je krajnji rok završetka projekta 31.12.2022. godine.

U nastavku donosimo i popis svih dosadašnjih troškova u projektu “Ribarnica Ližnjan”. Napominjem da se radi isključivo o utrošku vlastitih sredstava:

| POPIS RAČUNA DOBAVLJAČA EU RIBARNICA LIŽNJAN | | | |
|---|-------------------------|--|--------------|
| DATUM | DOBAVLJAČ | VRSTA USLUGE/RAD | IZNOS |
| 16.12.2020. | KEY CONSULTING | priprema Javne Nabave za Natječaj | 7.500,00 |
| 10.08.2021. | ŽUPANIJA ISTARSKA | izdavanje lokacijske informacije | 40,00 |
| 14.09.2021. | KEY CONSULTING | vođenje projekta | 8.750,00 |
| 01.10.2021. | AEROPHOTOING | geodetski elaborat | 4.750,00 |
| 28.10.2021. | LIČILAC | znak obavijesti EU Ribarnica | 750,00 |
| 01.02.2022. | VODOVOD PULA d.o.o. | zahtjev za stalni priključak vode | 225,40 |
| 09.02.2022. | JB VALENTA | ovjera Ugovora o osnivanju prava građenja | 345,31 |
| 14.02.2022. | NARODNE NOVINE | objava Javne nabave | 1.500,00 |
| 16.02.2022. | KEY CONSULTING | provedba Javne Nabave 50% | 10.000,00 |
| 18.02.2022. | JB VALENTA | ovjera Anex Ug. o osnivanju prava građenja | 83,50 |
| 18.02.2022. | ODVJETNIK ŠIME VIDULIN | izrada Anex Ug. o osnivanju prava građenja | 1.250,00 |
| 03.03.2022. | NARODNE NOVINE | ispravak greške u uplati 14.02.2022. | 375,00 |
| 29.03.2022. | KEY CONSULTING | provedba Javna Nabava 50% | 10.000,00 |
| 01.06.2022. | HEP-DISTRIBUCIJA d.o.o. | priključak na električna mrežu | 9.703,13 |
| 15.06.2022. | VODOVOD PULA d.o.o. | stalni priključak vode | 9.902,70 |
| 14.07.2022. | TERRA-KOP obrt za građ. | temeljna ploča kontejner | 30.088,00 |

| | | | |
|---------------|---------------------|---|------------------|
| 24.11.2022. | Državni inspektorat | pristojba za službene kontrole | 50,00 |
| 24.11.2022. | PBZ d.d. | naknada za obradu kredita | 597,85 |
| 24.11.2022. | PBZ d.d. | naknada za odobrenje i korištenje kredita | 2.391,41 |
| 24.11.2022. | JB KUKUČKA | Ovjera dokumentacije za kredit | 435,00 |
| UKUPNO | | | 98.737,30 |

Navedenim troškovima koji su u cijelosti plaćeni iz vlastitih sredstava, potrebno je pribrojati i iznos plaćen 26.11.2022. godine za kontejner i dio opreme u iznosu od 377.276,25kn (sa PDV-om). Navedeno je plaćeno prvom tranšom iz odobrenog kratkoročnog kredita poslovne banke u iznosu od 398.568,00kn. Dobavljač mora isporučiti još dio opreme i to ledomat i spremnik za led čija je cijena nabave 47.073,75kn. Drugom tranšom kredita poslovna banka će podmiriti iznos od 21.291,75kn iz čega proizlazi da Društvo mora iznaći dodatna sredstva u iznosu od 25.782,00kn za podmirenje ostatka troška.

Zaključak

Općina Ližnjan-Lisignano prepoznala je glavne probleme razvoja u ilegalnoj gradnji i odbacivanju otpada na javnu površinu. Upravo je ovaj potonji problem cilj Društva da zajedno sa Općinom i Pula Herculanea-om smanji na najmanju moguću mjeru. Korištenje videonadzora, veće prisustvo komunalnog redarstva, kontrola dostupnih podataka i kontrola na terenu, kažnjavanje i objava provedenih aktivnosti i kažnjenih, kao i aktivnije uključivanje mještana u samim prijavama, može se donekle stati na kraj prekršiteljima.

Budimo odgovorni svatko u svom dijelu, djelujmo zajedno, i stvarajmo uvjete za život kakvi se poželjeti mogu.

UR.BROJ: 45-2022/CG
U Ližnjanu, 28.11.2022.

Uprava Društva
Claudio Grbac